



create your plans

email: CrtYrPI@gmail.com  
p.number: (096) 084 11 27

QR



Архітектурне об'ємне проектування-  
Розроблення містобудівної документації -

AA 003936  
AA 004260

**Замовник:**

Східницька селищна рада

**Детальний план території для формування та зміни  
цільового призначення земельних ділянок кадастровий  
номер 4621285100:06:000:0264, 4621285100:06:000:0263 по  
вул. Б. Хмельницького у смт. Східниця, Дрогобицького  
району, Східницької ТГ, Львівської області**

Директор

\_\_\_\_\_

Балинський Ю. А.

ГАП:

\_\_\_\_\_

Балинський Ю. А.

Виконав:

\_\_\_\_\_

Теліщак В. І.



create your plans

QR



Архітурне об'ємне проектування -  
Розроблення містобудівної документації -

AA 003936  
AA 004260

**Замовник:**

Східницька селищна рада

# Розділ I ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА



create your plans

QR



Архітурне об'ємне проектування -  
Розроблення містобудівної документації -

AA 003936  
AA 004260

**Замовник:**

Східницька селищна рада

## Розділ II ДОДАТКИ



НАЦІОНАЛЬНА СПІЛКА АРХІТЕКТОРІВ УКРАЇНИ  
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АА

№ 004260

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ  
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),  
пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури

архітектор

(найменування професії)

Виданий про те, що Балинський Юрій Андрійович

(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: архітектор

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від "27" лютого 2019р. № 2-02-19\_м

(рішенням \_\_\_\_\_ секції Комісії від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, затвердженим президією Комісії \_\_\_\_\_).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 27 лютого 2019 року за № 4260.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: \_\_\_\_\_

**Розроблення містобудівної документації**

Дана копія кваліфікаційного сертифікату виготовлена для одноразового використання з метою підтвердження кваліфікаційних правових підстав виконання робіт з виготовлення містобудівної документації: **"Детальний план території для формування та зміни цільового призначення земельних ділянок кадастровий номер 4621285100:06:000:0264, 4621285100:06:000:0263 по вул. Б. Хмельницького у смт. Східниця, Дрогобицького району, Східницької ТГ, Львівської області"**

**ЗАБОРОНЯЄТЬСЯ** використання копії даного кваліфікаційного сертифікату для підтвердження кваліфікації іншої роботи

Дата видачі 28 лютого 2019 року

Голова (заступник голови) Атестаційної архітектурно-будівельної комісії

(підпис)

Чижевський Олександр Павлович

(прізвище, ім'я, по батькові)



Товариство з обмеженою відповідальністю

«УКРБУДПОСТАЧ»

м. Київ, Голосіївський р-н, вул. Антоновича, буд. 157, ЄДРПОУ30677162,  
р/рUA 57 30034600000 26000017022101 в АТ «АЛЬФА БАНК» м. Київ,  
МФО300346, ІПН306771626119, св. платника ПДВ 38258982

21 вересня 2023р  
№ 21/09-23

Голові Східницької ТГ  
п. Піляк І.Є.

ТЗОВ «УКРБУДПОСТАЧ» проводиться робота щодо будівництва багатоповерхового житлового будинку та окремого житлового будинку у Східницькій територіальній громаді.

У постійному користуванні ТЗОВ «УКРБУДПОСТАЧ» за адресою:  
вул. Б. Хмельницького, смт. Східниця, Східницької ТГ, Дрогобицького р-ну, Львівської області, знаходиться земельна ділянка загальною площею 1,61га, кадастровий номер 4610345400:05:013:0017, цільове призначення якої (07.01) «для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення. Земельна ділянка пропонується для будівництва багато-квартирного житлового будинку та окремого житлового будинку.

Намічена земельна ділянка потребує формування зі зміною цільового призначення, встановлення меж, присвоєння окремого кадастрового номеру та державної реєстрації речового права, що можливе за умови відповідності містобудівній документації на місцевому рівні.

Враховуючи вищевказане, просимо Вас у відповідності частини 3 статті 8 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», надати дозвіл на розробку детального плану земельної ділянки з метою встановлення містобудівних умов та обмежень щодо розміщення багатоквартирного житлового будинку та окремого житлового будинку.

А також змінити цільове призначення вищевказаної земельної ділянки, яка поділена на дві з різним призначенням, а саме:

- площею 1,421 га, кадастровий номер 4621285100:06:000:0264 з цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (02.10), яка перебуває у користуванні ТЗОВ «УКРБУДПОСТАЧ»;

- площею 0,189 га, кадастровий номер 4621285100:06:000:0263 з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01);

При цьому додаємо копії витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку площею 1,421га та площею 0,189га., та копія довіреності на Лозу Володимира Ярославовича, зареєстровано в реєстрі № 198 від 15 вересня 2023 року.

Директор



Лоза В.

( довіреність №198 від 15.09.2023р.

Східницька селищна рада  
Львівської області

21.09.2023р.

Вх. №

Міс. П. Піляк І.Є.

## ВИТЯГ

### з Державного реєстру речових прав

Індексний номер витягу: 340586978  
Дата, час формування: 27.07.2023 09:27:37  
Витяг сформовано: Паращак Мар'ян Тарасович, Виконавчий комітет Дрогобицької міської ради Львівської області, Львівська обл.  
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 56326362, дата і час реєстрації заяви: 24.07.2023 15:19:37

### Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1424704346103  
Тип об'єкта: земельна ділянка  
Кадастровий номер: 4610345400:05:013:0017  
Опис об'єкта: Площа (га): 1.61, Дата державної реєстрації земельної ділянки: 18.04.2017, орган, що здійснив державну реєстрацію земельної ділянки: Відділ у Дрогобицькому районі Міськрайонного управління у Дрогобицькому районі та м. Дрогобичі Головного управління Держгеокадастру у Львівській області  
Цільове призначення: для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення  
Адреса: Львівська обл., м. Борислав, смт. Східниця, вулиця Хмельницького Б.

### Актуальна інформація про речове право

#### Номер відомостей про речове право: 51141052

Тип речового права: право власності  
Дата, час державної реєстрації: 24.07.2023 15:19:37  
Державний реєстратор: Паращак Мар'ян Тарасович, Виконавчий комітет Дрогобицької міської ради Львівської області, Львівська обл.  
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 68618628 від 27.07.2023 09:24:25, Паращак Мар'ян Тарасович, Виконавчий комітет Дрогобицької міської ради Львівської області, Львівська обл.  
Документи, подані для державної реєстрації: договір купівлі-продажу, серія та номер: 709, виданий 30.06.2023, видавник: Кучеренко Т.О. - приватний нотаріус Дрогобицького районного нотаріального округу Львівської області  
Розмір частки: 1  
Ціна нерухомого майна, встановлена у договорі: 3275727,00  
Власники: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРБУДПОСТАЧ", код ЄДРПОУ: 30677162, країна реєстрації: Україна



Витяг сформував:

Параши



## ВИТЯГ

### з Державного реєстру речових прав

Індексний номер витягу: 347061932  
Дата, час формування: 19.09.2023 10:45:47  
Витяг сформовано: Онишків Іванна Іванівна, Виконавчий комітет Дрогобицької міської ради Львівської області, Львівська обл.  
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 57093425, дата і час реєстрації заяви: 16.09.2023 09:35:11

#### Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2798769846212  
Тип об'єкта: земельна ділянка  
Кадастровий номер: 4621285100:06:000:0264  
Опис об'єкта: Площа (га): 1.421

#### Актуальна інформація про речове право

**Номер відомостей про речове право: 51779898**

Тип речового права: право власності  
Дата, час державної реєстрації: 16.09.2023 09:35:11  
Державний реєстратор: Онишків Іванна Іванівна, Виконавчий комітет Дрогобицької міської ради Львівської області, Львівська обл.  
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 69348411 від 19.09.2023 10:25:47, Онишків Іванна Іванівна, Виконавчий комітет Дрогобицької міської ради Львівської області, Львівська обл.  
Документи, подані для державної реєстрації: відомості з ДЗК, серія та номер: 66627500, виданий 16.09.2023, видавник: Державний земельний кадастр  
Власники: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРБУДПОСТАЧ", код ЄДРПОУ: 30677162, країна реєстрації: Україна

Витяг сформував: Онишків І.І.







**СХІДНИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
XXIV сесія восьмого скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**06.10.2023 року**

**Східниця**

**№ 1371**

**Про виготовлення детального  
плану території земельних ділянок  
кадастровий номер 4621285100:06:000:0264,  
4621285100:06:000:0263  
ТзОВ «УКРБУДПОСТАЧ»**

Відповідно до статей 8, 10, 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2021 року № 926, наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 30 грудня 2021 року № 367 «Про затвердження державних будівельних норм» та ДБН Б. 1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні», у зв'язку з виникненням необхідності розміщення об'єктів, що забезпечують громадські інтереси, розглянувши звернення ТзОВ «УКРБУДПОСТАЧ» №13437 від 21.09.2023 року, беручи до уваги висновок постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою від 04.10.2023р., селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

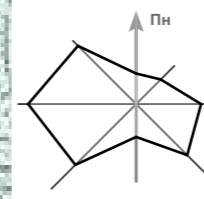
1. Надати ТзОВ «УКРБУДПОСТАЧ» на виготовлення детального плану території для формування та зміни цільового призначення земельних ділянок кадастровий номер 4621285100:06:000:0264, 4621285100:06:000:0263 по вул. Б. Хмельницького у смт. Східниця, Дрогобицького району, Східницької ТГ, Львівської області
2. Замовником детального плану території виступити виконавчому комітету Східницької селищної ради.
3. Виконавчому комітету Східницької селищної ради забезпечити надання вихідних даних для розроблення детального плану території.
4. Громадські слухання по детальному плану території провести в порядку, визначеному Постановою КМУ від 25.05.2011 року № 555.
5. Детальний план території подати на затвердження сесії Східницької селищної ради.
6. Фінансування робіт по розробці детального плану території здійснити за рахунок коштів ТзОВ «УКРБУДПОСТАЧ».

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова



Іван ПЛЯК



ПОГОДЖЕНО:  
В. о. начальника відділу архітектури та містобудування  
виконавчого комітету Східницької селищної ради

Петрів М. М.

(підпис)

\_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

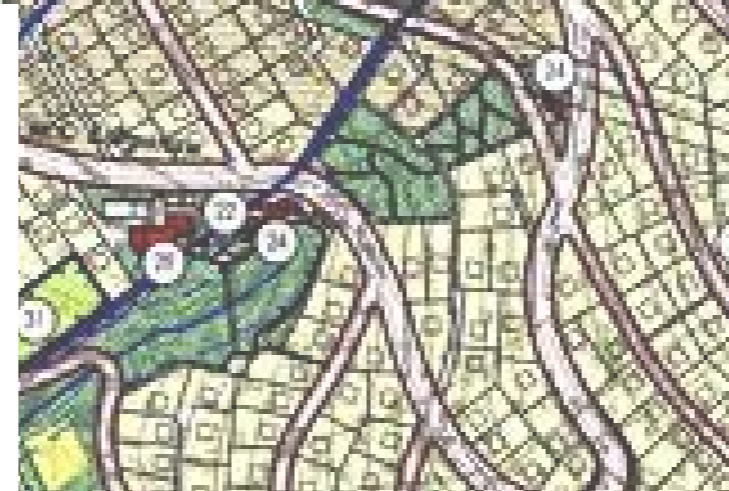
### УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

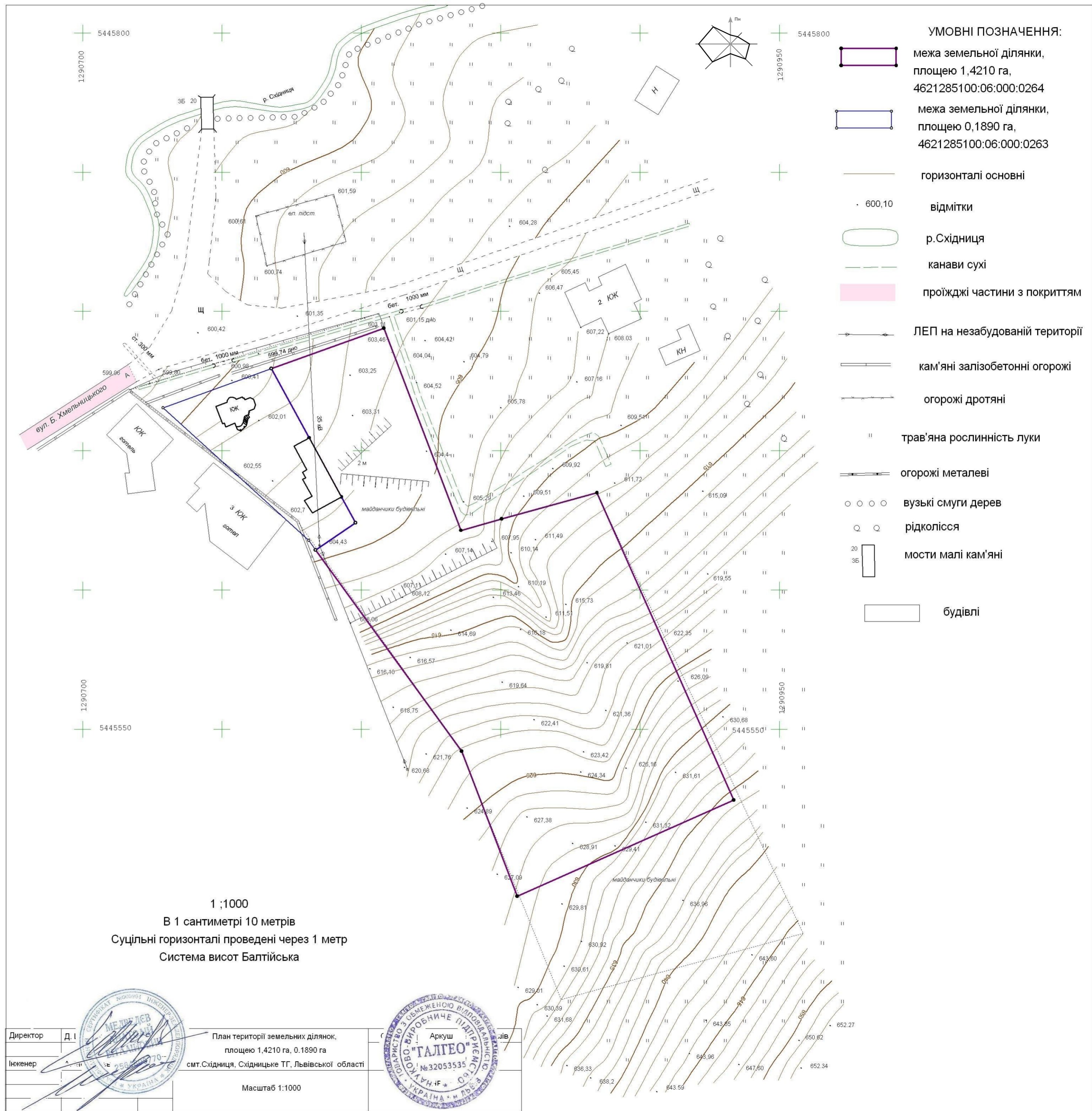
сучасн.	проект, період 2024р.	
		- території санаторіїв та пансіонатів
		- резервні території лікувальних закладів
		- території житлової садибної забудови
		- адміністративні і громадські будівлі та їх території
		- території, які мають акти на право власності для ведення садівництва
		- зелені насадження загального користування
		- озеленені території
		- ліси та заліснені території
		- житлові вулиці
		- транспортні вулиці
		- мости
		- річки з прибережно-охоронною зоною / струмки в сезон дощів та паводків
		- І зона санітарної охорони мінеральних джерел та свердловин
		- берегоукріплення
		- нафтові свердловини та зони від них
		- адміністративна межа селища
		- межа національного природного парку "Сколівські Бескиди"
		- ЛЕП 35, 10кВ
		- ЛЕП 35, 10кВ, що ліквідуються
		- межа зони обмеження забудови для будинків 9 м і вище
		- межа зони обмеження забудови для будинків 15 м і вище
		Межа земельної ділянки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури
		Межа земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
		Межа розроблення детального плану території

### ЕКСПЛІКАЦІЯ:

8. Центр санаторно-курортного комплексу.
9. Спортивно-оздоровчий комплекс.
13. Піттєва галерея.
20. Діагностичний центр.
21. Літній театр.
22. Ресторан, кафе. 22а. Колиба.
24. Об'єкти торгівлі.
26. Об'єкти обслуговування.
41. База відпочинку.
65. Санаторій ТзОВ ВК "Верховина".
66. Пансіонат на 120 м (ПП "Еллада").
67. Пансіонат на 250 м (ПП Файзуліна).
68. Пансіонат на 50 м (ТзОВ "Метал-Імпекс").
69. База відпочинку на 20 м (ТзОВ ТЕПЛОКОМ).
70. База відпочинку на 20 м (ПП "Мольфар").
71. Курортний готель МКП "Ватра".

73. Готель курортного типу на 100-140 м (ТзОВ Фірма "Укрбудпостач").
75. Готельний комплекс (ПП "Добро").
76. Готельний комплекс (ТзОВ "Схід-Інвест").
77. Рекреаційний центр (ПТСВКП "Вагінтур").
78. Приватний пансіонат (ПП Петило).
79. Пансіонат ТзОВ "Смальта".
80. Санаторій ТзОВ "Енергомаркет і К".
81. ТзОВ "ЛД-Укрбуд".
82. Пансіонат "Респект".
83. Готельний комплекс ТзОВ "Схід-Бад".
84. Готель курортного типу ТзОВ "Катран".
85. Клініка відновного лікування.
86. Пансіонат.
104. Електропідстанція.
112. Локальні очисні споруди.
117. База стільникового зв'язку.
118. Станція канатної дороги.







create your plans

QR



Архітурне об'ємне проектування -  
Розроблення містобудівної документації -

AA 003936  
AA 004260

**Замовник:**

Східницька селищна рада

## Розділ III

# ГРАФІЧНІ МАТЕРІАЛИ

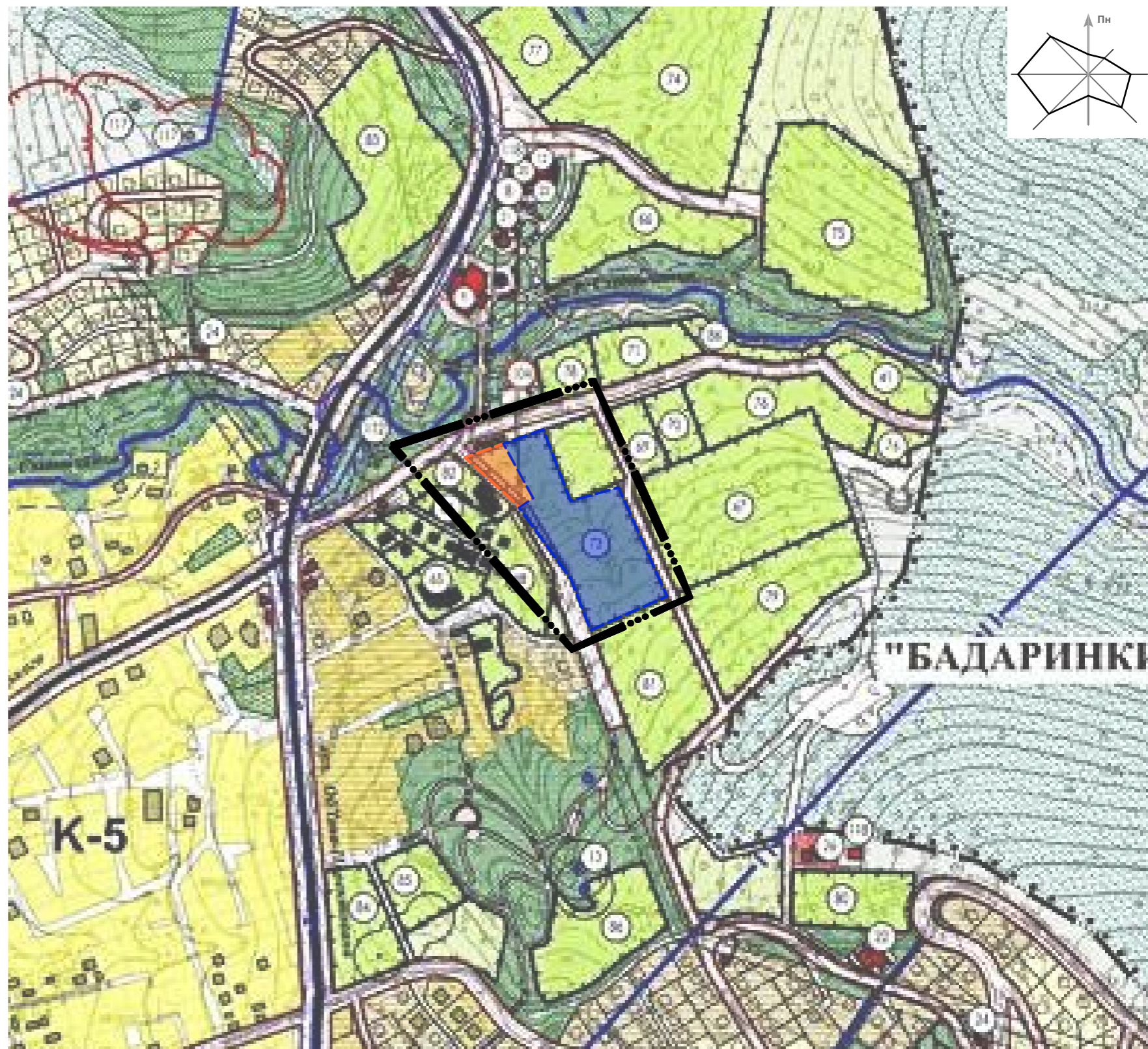
**УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:**

- |  |   |
|--|---|
|  | території санаторіїв та пансіонатів   |
|  | резервні території лікувальних закладів   |
|  | території житлової садибної забудови  |
|  | адміністративні і громадські будівлі та їх території  |
|  | території, які мають акти на право власності для ведення садівництва  |
|  | зелені насадження загального користування   |
|  | озеленені території   |
|  | ліси та заліснені території   |
|  | житлові вулиці  |
|  | транспортні вулиці  |
|  | мости   |
|  | річки з прибережно-охоронною зоною / струмки в сезон дощів та паводок   |
|  | І зона санохорони мінеральних джерел та свердловин  |
|  | берегоукріплення  |
|  | нафтові свердловини та зони від них   |
|  | адміністративна межа селища   |
|  | межа національного природного парку "Сколівські Бескиди"  |
|  | ЛЕП 35, 10кВ  |
|  | ЛЕП 35, 10кВ, що ліквідовуються   |
|  | межа зони обмеження забудови для будинків 9 м і вище  |
|  | межа зони обмеження забудови для будинків 15 м і вище   |
|  | Межа земельної ділянки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури |
|  | Межа земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)                         |
|  | Межа розроблення детального плану території   |

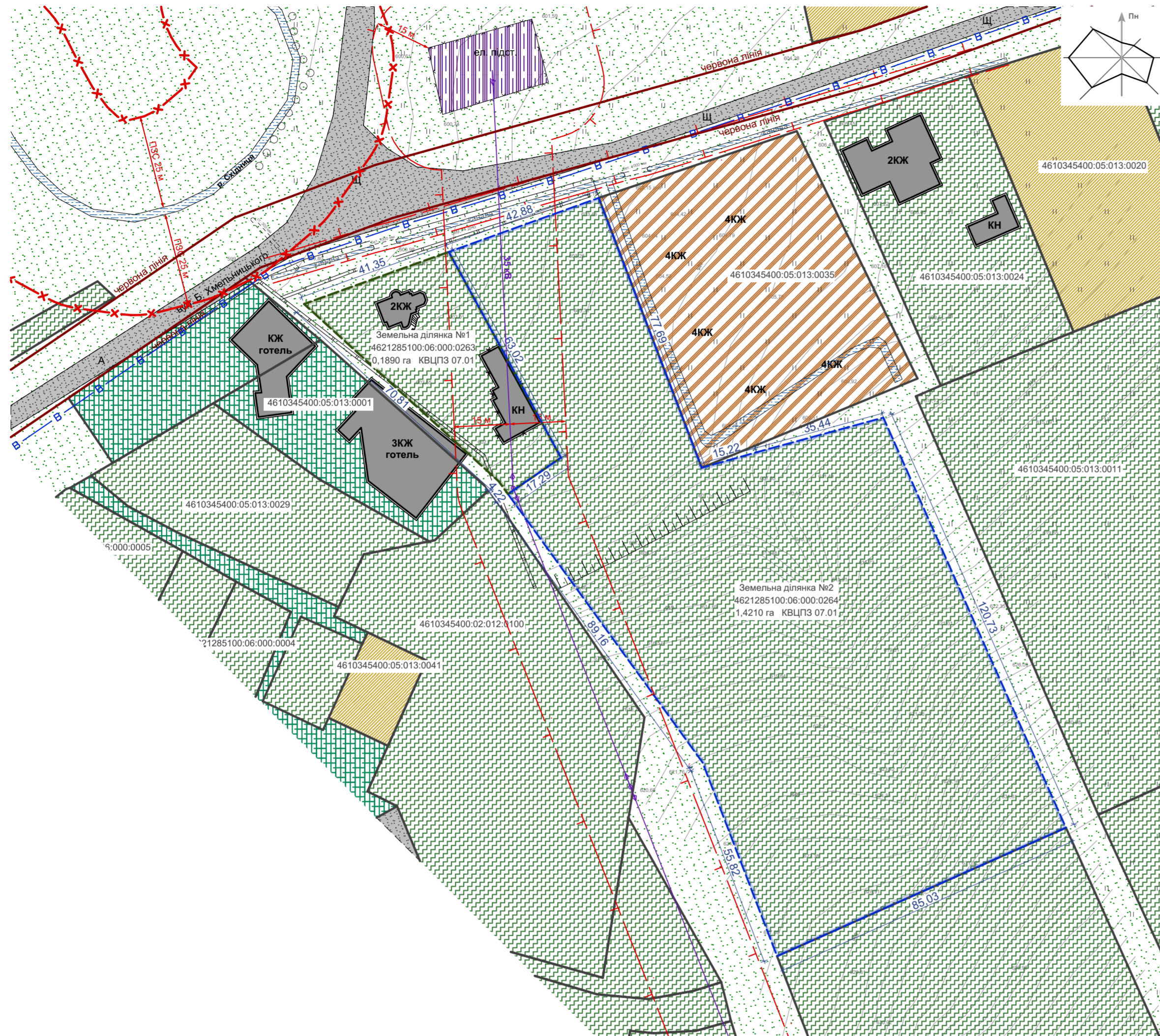
**ЕКСПЛІКАЦІЯ:**

- 8. Центр санаторно-курортного комплексу.
- 9. Спортивно-оздоровчий комплекс.
- 13. Пінгтева галерея.
- 20. Діагностичний центр.
- 21. Літній театр.
- 22. Ресторан, кафе. 22а. Колиба.
- 24. Об'єкти торгівлі.
- 26. Об'єкти обслуговування.
- 41. База відпочинку.
- 65. Санаторій ТзОВ ВК "Верховина".
- 66. Пансіонат на 120 м (ПП "Еллада").
- 67. Пансіонат на 250 м (ПП Файзуліна).
- 68. Пансіонат на 50 м (ТзОВ "Метал-Імпекс").
- 69. База відпочинку на 20 м (ТзОВ ТЕПЛОКОМ).
- 70. База відпочинку на 20 м (ПП "Мольфар").
- 71. Курортний готель МКП "Ватра".

- 73. Готель курортного типу на 100-140 м (ТзОВ Фірма "Укрбудпостач").
- 75. Готельний комплекс (ПП "Добро").
- 76. Готельний комплекс (ТзОВ "Схід-Інвест").
- 77. Рекреаційний центр (ПТСВКП "Вагітур").
- 78. Приватний пансіонат (ПП Петило).
- 79. Пансіонат ТзОВ "Смальта".
- 80. Санаторій ТзОВ "Енергомаркет і К".
- 81. ТзОВ "ЛД-Укрбуд".
- 82. Пансіонат "Респект".
- 83. Готельний комплекс ТзОВ "Схід-Бад".
- 84. Готель курортного типу ТзОВ "Катран".
- 85. Клініка відновного лікування.
- 86. Пансіонат.
- 104. Електропідстанція.
- 112. Локальні очисні споруди.
- 117. База стільникового зв'язку.
- 118. Станція канатної дороги.



						Замовник : Східницька селищна рада		Л-01-11/23		
						Детальний план території для формування та зміни цільового призначення земельних ділянок кадастровий номер 4621285100:06:000:0264, 4621285100:06:000:0263 по вул. Б. Хмельницького у смт. Східниця, Дрогобицького району, Східницької ТГ, Львівської області				
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ		Стадія	Лист	Листів
Директор								ДПТ	1	10
ГАП										
Розробив										
Норм.контр.										
						Схеми розташування території детального плану території в системі планувальної структури населеного пункту, М1:5000		ФОП Балинський Ю. А.		



Умовні графічні позначення і зображення

Існуючі	Проектні	Найменування
---------	----------	--------------

Межі територій

		Межа розроблення детального плану території.
		Межа земельної ділянки №1 на яку розробляється ДПТ.
		Межа земельної ділянки №2 на яку розробляється ДПТ.

Функціональне зонування території

		Територія індивідуальної житлової забудови
		Територія багатоквартирної житлової забудови
		Територія рекреаційного призначення
		Територія оздоровчого призначення
		Територія інженерної інфраструктури
		Територія озеленення загального користування
		Зелені насадження
		Водні об'єкти

Вулично-дорожня мережа

		Червоні лінії вулиць
		Вулиці та дороги (в межах червоних ліній)
		Проеїзна частина вулиць з твердим покриттям

Будівлі та споруди

		Житлова будівля
		Нежитлова будівля
		Будівля запроєктована раніше
		Будівля що підлягає знесенню

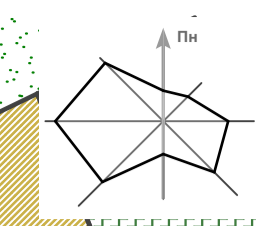
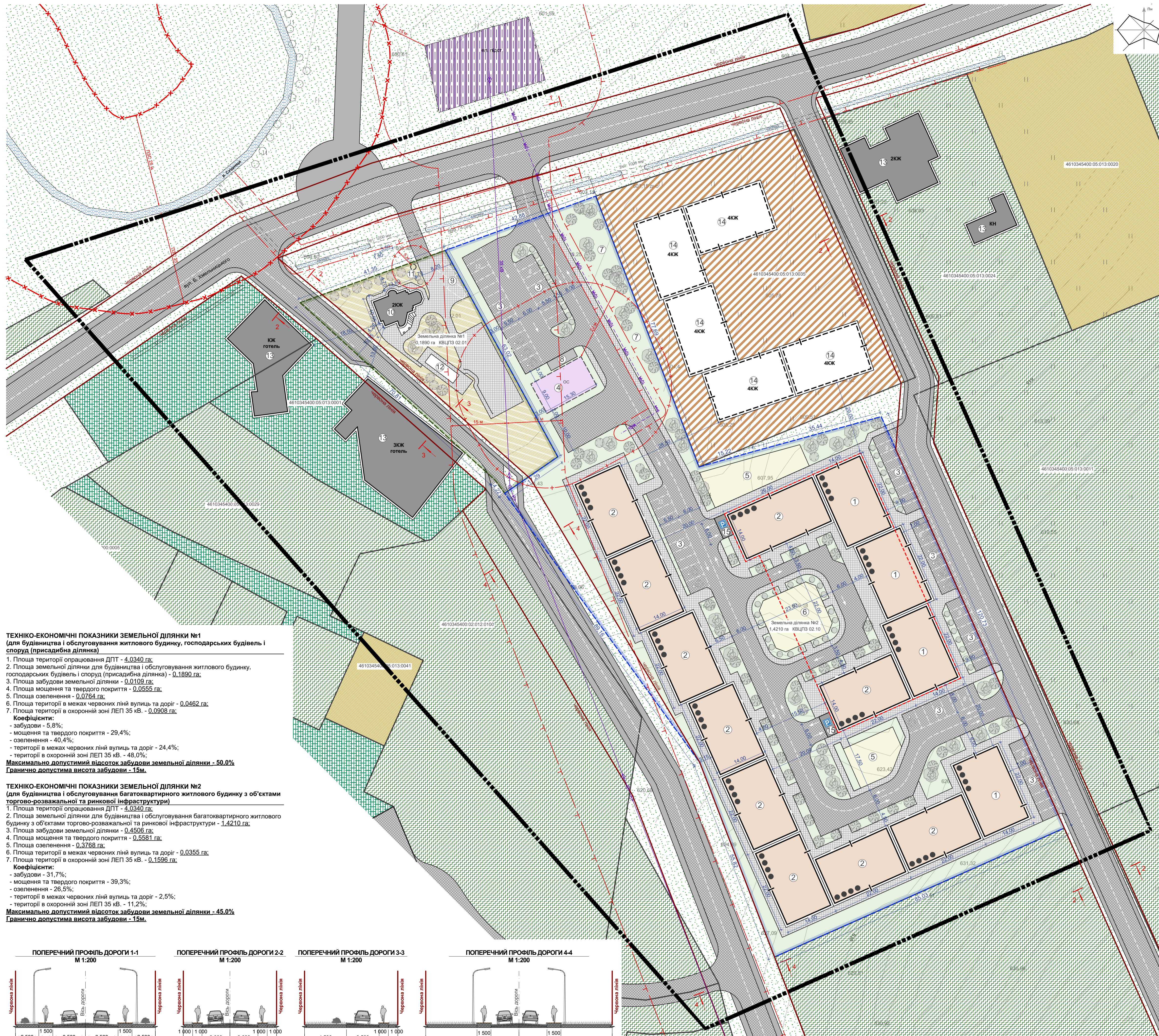
Планувальні обмеження

		Охоронна зона
		Прибережно захисна смуга

Інженерні мережі та споруди

		Повітряна лінія електропередачі високої напруги 35 кВ.

						Замовник : Східницька селищна рада			Л-01-11/23		
						Детальний план території для формування та зміни цільового призначення земельних ділянок кадастровий номер 4621285100:06:000:0264, 4621285100:06:000:0263 по вул. Б. Хмельницького у смт. Східниця, Дрогобицького району, Східницької ТГ, Львівської області					
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ			Стадія	Лист	Листів
Директор				Балинський Ю. А.		ДПТ			2	10	
Розробив				Телищак В. І.		Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель, М1:1000			ФОП Балинський Ю. А.		
Норм.контр.				Балинський Ю. А.							



- ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ**
- Багатоквартирний житловий будинок 4 поверхи (1 поверх громадські приміщення);
  - Багатоквартирний житловий будинок 4 поверхи;
  - Автопарковка з паркомісцями для маломобільних груп населення;
  - Двох модульні підземні залізобетонні очисні установки Biotal 2BT-B-160 (160м³/доб);
  - Спортивний майданчик;
  - Дитячий майданчик;
  - Сквер для відпочинку мешканців;
  - Майданчик для сміттєвих баків;
  - Місце для парковки автомобілів;
  - Існуючий індивідуальний житловий будинок;
  - Септик закритого типу Biotal B-2;
  - Басейн;
  - Існуюча навколишня забудова;
  - Багатоквартирний житловий будинок з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури запроєктовані раніше;
  - В'їзд/виїзд в підземний паркінг на 68 паркомісць з паркомісцями для маломобільних груп населення;

**Умовні графічні позначення і зображення**

Існуючі	Проектні	Найменування
---------	----------	--------------

**Межі територій**

	Межа розроблення детального плану території.
	Межа земельної ділянки №1 на яку розробляється ДПТ.
	Межа земельної ділянки №2 на яку розробляється ДПТ.

**Функціональне зонування території**

	Територія індивідуальної житлової забудови
	Територія багатоквартирної житлової забудови
	Територія рекреаційного призначення
	Територія оздоровчого призначення
	Територія інженерної інфраструктури
	Територія озеленення загального користування
	Зелені насадження
	Водні об'єкти

**Вулично-дорожня мережа**

	Червоні лінії вулиць
	Вулиці та дороги (в межах червоних ліній)
	Прозрадна частина вулиць з твердим покриттям
	Замощені території та заїзди

**Будівлі та споруди**

	Житлова будівля
	Нежитлова будівля
	Будівля запроєктована раніше
	Багатоквартирний житловий будинок
	Контур підземного паркінгу

**Планувальні обмеження**

	Охоронна зона
	Прибережно захисна смуга
	СЗЗ

**Інженерні мережі та споруди**

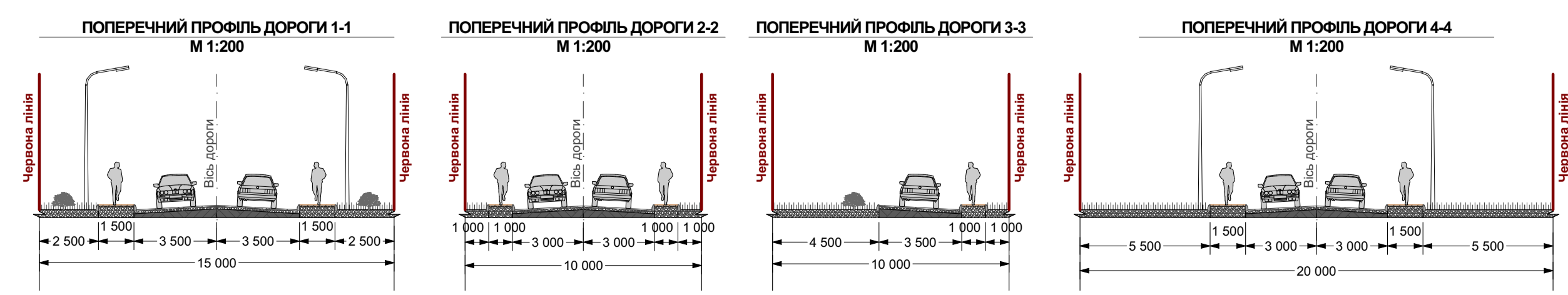
	Повітряна лінія електропередачі високої напруги 35 кВ.
	Повітряна лінія електропередачі низької напруги 0,4 кВТ.
	Двох модульні підземні залізобетонні очисні установки Biotal 2BT-B-160 (160м³/доб)

**ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ №1 (для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка))**

- Площа території опрацювання ДПТ - 4,0340 га;
  - Площа земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 0,1890 га;
  - Площа забудови земельної ділянки - 0,0109 га;
  - Площа мощення та твердого покриття - 0,0555 га;
  - Площа озеленення - 0,0764 га;
  - Площа території в межах червоних ліній вулиць та доріг - 0,0462 га;
  - Площа території в охоронній зоні ЛЕП 35 кВ. - 0,0908 га;
- Коефіцієнти:**
- забудови - 5,8%;
  - мощення та твердого покриття - 29,4%;
  - озеленення - 40,4%;
  - території в межах червоних ліній вулиць та доріг - 24,4%;
  - території в охоронній зоні ЛЕП 35 кВ. - 48,0%;
- Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки - 50,0%**  
**Гранично допустима висота забудови - 15м.**

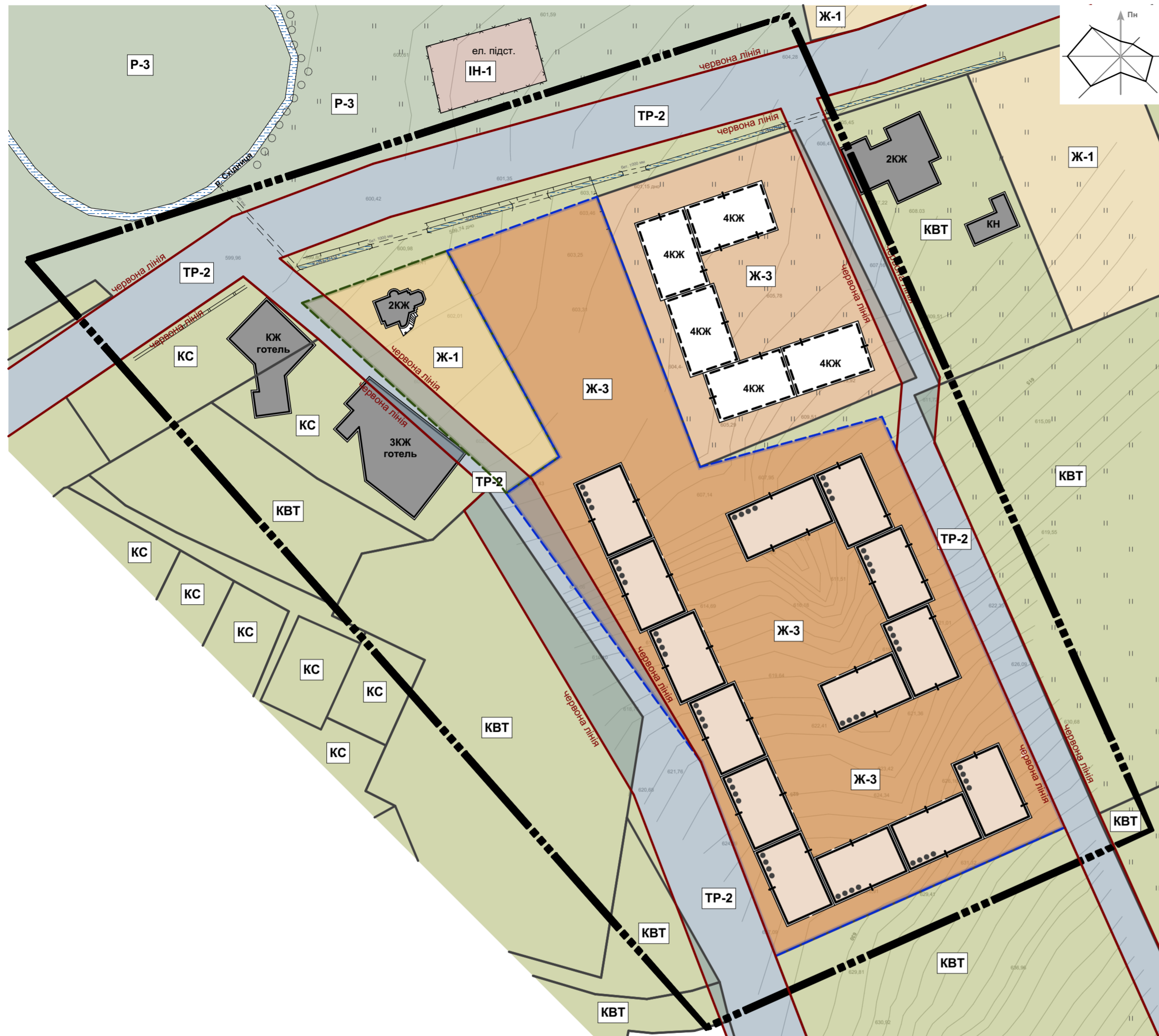
**ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ №2 (для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури)**

- Площа території опрацювання ДПТ - 4,0340 га;
  - Площа земельної ділянки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури - 1,4210 га;
  - Площа забудови земельної ділянки - 0,4506 га;
  - Площа мощення та твердого покриття - 0,5581 га;
  - Площа озеленення - 0,3768 га;
  - Площа території в межах червоних ліній вулиць та доріг - 0,0355 га;
  - Площа території в охоронній зоні ЛЕП 35 кВ. - 0,1596 га;
- Коефіцієнти:**
- забудови - 31,7%;
  - мощення та твердого покриття - 39,3%;
  - озеленення - 26,5%;
  - території в межах червоних ліній вулиць та доріг - 2,5%;
  - території в охоронній зоні ЛЕП 35 кВ. - 11,2%;
- Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки - 45,0%**  
**Гранично допустима висота забудови - 15м.**



Замовник: Східницька селищна рада				Л01-1123
Детальний план території для формування та зміни цільового призначення земельних ділянок кадастровий номер 4621285100:06:000:0264, 4621285100:06:000:0263 по вул. Б. Хмельницького у смт. Східниця, Дрогобицького району, Східницької ТГ, Львівської області.				
Зм.	Кіпак	Арк.	№ док.	Підпис
Директор	Балинський Ю. А.			
ГАП	Балинський Ю. А.			
Розробив	Телішак В. І.			
Норм. контр.	Балинський Ю. А.			
ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ			Стадія	Лист
			ДПТ	3
Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель, М1:500			Листів	10
			ФОРМ. Балинський Ю. А.	





Умовні графічні позначення і зображення

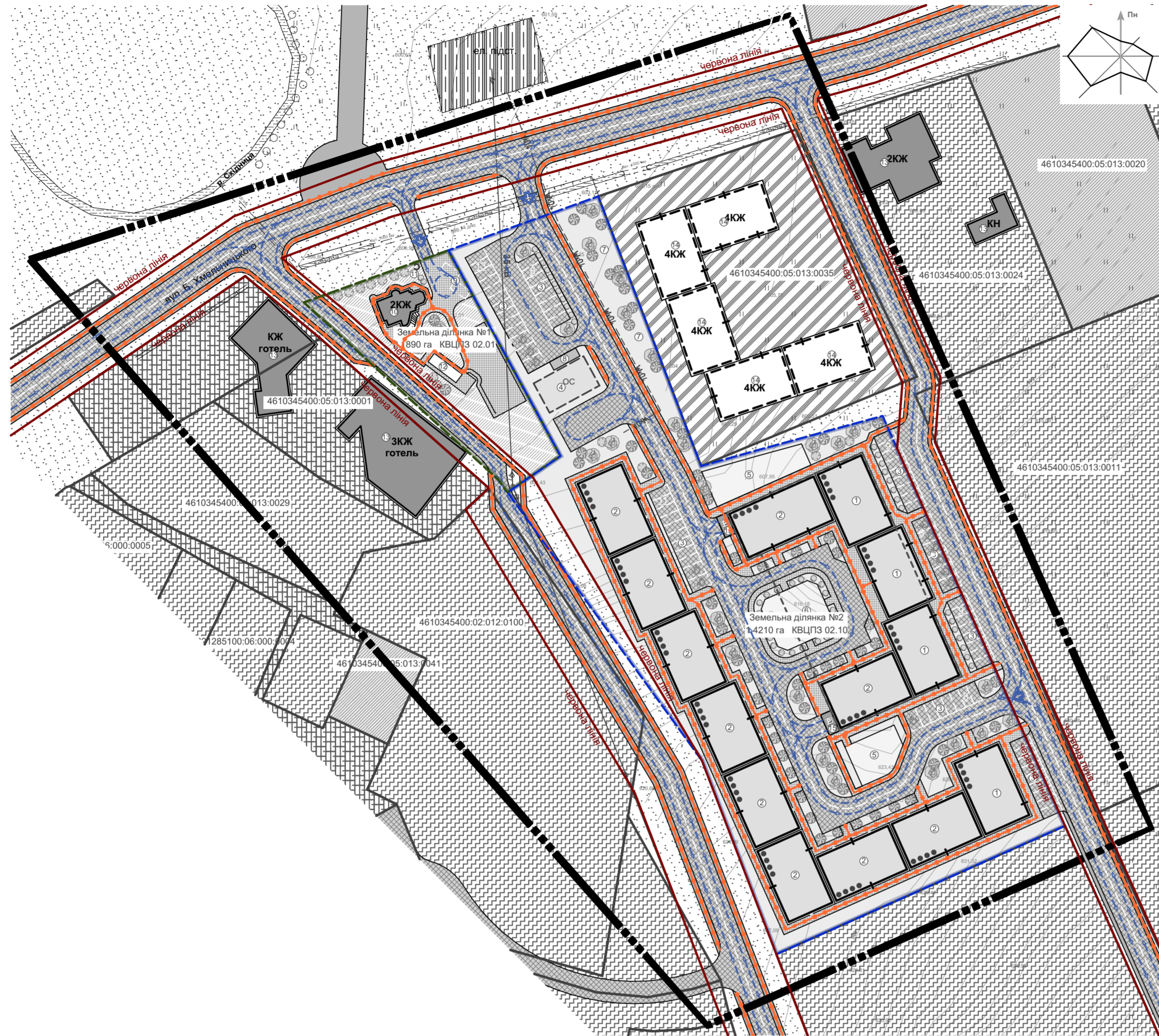
Існуючі	Проектні	Найменування
<b>Межі територій</b>		
		Межа розроблення детального плану території.
		Межа земельної ділянки №1 на яку розробляється ДПТ.
		Межа земельної ділянки №2 на яку розробляється ДПТ.
<b>Вулично-дорожня мережа</b>		
		Червоні лінії вулиць
<b>Будівлі та споруди</b>		
		Житлова будівля
		Нежитлова будівля
		Будівля запроєктована раніше
		Багатоквартирний житловий будинок

Зонування території

		Зона садибної забудови
		Зона багатоквартирної житлової забудови
		Зона установ відпочинку і туризму
		Зона санаторіїв
		Зона головних об'єктів електромережі
		Рекреаційна зона озелених територій загального користування
		Зона транспортної інфраструктури

Існуючі	Проектні	Назва функціональної зони	Цільове призначення земельної ділянки	Код виду функц. призн. тер.	Код за ДСТУ	Код за КВЦПЗ
		Зона установ відпочинку і туризму Зона садибної забудови	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	40102.0 10100.0	КВТ Ж-1	07.01 02.01
		Зона установ відпочинку і туризму Зона багатоквартирної житлової забудови	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	40102.0 10101.0	КВТ Ж-3	07.01 02.10
		Зона установ відпочинку і туризму	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	40102.0	КВТ	07.01
		Зона санаторіїв	Для будівництва і обслуговування санітарно-оздоровчих закладів	40101.0	КС	06.01
		Зона головних об'єктів електромережі	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії	20501.1	ІН-1	14.02
		Рекреаційна зона озелених територій загального користування	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	40200.0	Р-3	07.08
		Зона транспортної інфраструктури		20606.0	ТР-2	

Замовник : Східницька селищна рада						Л-01-11/23
Детальний план території для формування та зміни цільового призначення земельних ділянок кадастровий номер 4621285100:06:000:0264, 4621285100:06:000:0263 по вул. Б. Хмельницького у смт. Східниця, Дрогобицького району, Східницької ТГ, Львівської області						
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	
Директор	Балинський Ю. А.					СТАДІЯ
ГАП	Балинський Ю. А.					Лист
Розробив	Теліщак В. І.					Листів
Норм.контр.	Балинський Ю. А.					ДПТ
ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ						4
План функціонального зонування території, М 1:1000						10
ФОП Балинський Ю. А.						



Умовні графічні позначення і зображення

Існуючі	Проектні	Найменування
---------	----------	--------------

Межі територій

		Межа розроблення детального плану території.
		Межа земельної ділянки №1 на яку розробляється ДПТ.
		Межа земельної ділянки №2 на яку розробляється ДПТ.

Функціональне зонування території

		Територія індивідуальної житлової забудови
		Територія багатоквартирної житлової забудови
		Територія рекреаційного призначення
		Територія оздоровчого призначення
		Територія інженерної інфраструктури
		Територія озеленення загального користування
		Зелені насадження
		Водні об'єкти

Вулично-дорожня мережа

		Червоні лінії вулиць
		Вулиці та дороги (в межах червоних ліній)
		Проїздна частина вулиць з твердим покриттям
		Замощені території та заїзди

Будівлі та споруди

		Житлова будівля
		Нежитлова будівля
		Будівля запроєктована раніше
		Багатоквартирний житловий будинок
		Контур підземного паркінгу

Планувальні обмеження

		Охоронна зона
		Прибережно захисна смуга
		СЗЗ

Інженерні мережі та споруди

		Повітряна лінія електропередачі високої напруги 35 кВ.
		Повітряна лінія електропередачі низької напруги 0,4 кВт
		Двох модульні підземні залізобетонні очисні установки Biotal 2BT-B-160 (160м³/доб)

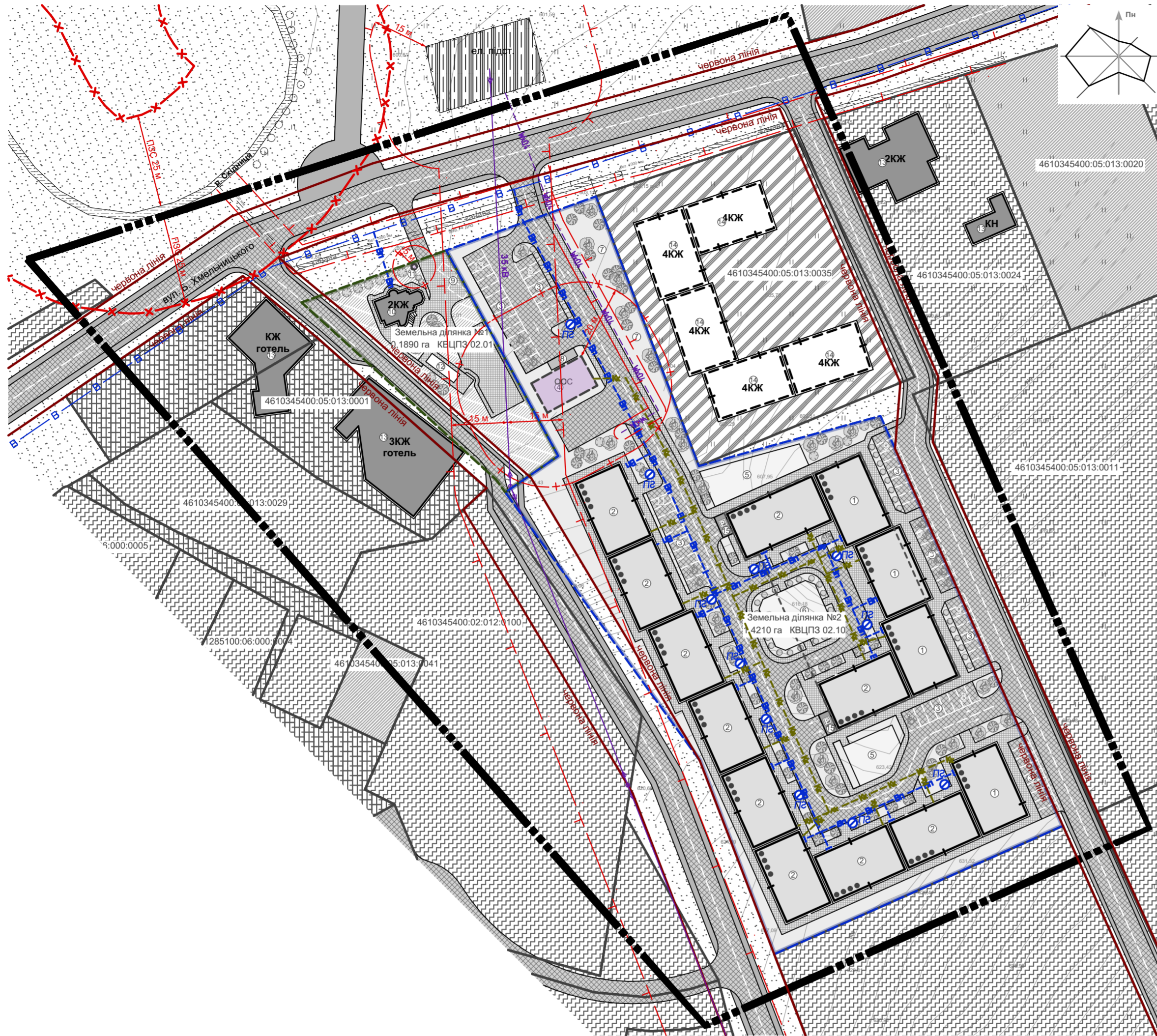
Маршрут пасажирського та громадського транспорту

		Основний заїзд на ділянку
		Основний шлях руху авто транспорту
		Основний шлях руху пішоходів

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ

- Багатоквартирний житловий будинок 4 поверхи (1 поверх громадські приміщення);
- Багатоквартирний житловий будинок 4 поверхи;
- Автопарковка з паркомісцями для маломобільних груп населення;
- Двох модульні підземні залізобетонні очисні установки Biotal 2BT-B-160 (160м³/доб) ;
- Спортивний майданчик;
- Дитячий майданчик;
- Сквер для відпочинку мешканців;
- Майданчик для сміттєвих баків;
- Місце для парковки автомобілів;
- Існуючий індивідуальний житловий будинок;
- Септик закритого типу Biotal B-2;
- Басейн;
- Існуюча навіколишня забудова;
- Багатоквартирні житлові будинки з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури запроєктовані раніше;
- В'їзд/виїзд в підземний паркінг на 68 паркомісць з паркомісцями для маломобільних груп населення;

						Замовник : Східницька селищна рада			Л-01-11/23		
						Детальний план території для формування та зміни цільового призначення земельних ділянок кадастровий номер 4621285100:06:000:0264, 4621285100:06:000:0263 по вул. Б. Хмельницького у смт. Східниця, Дрогобицького району, Східницької ТГ, Львівської області					
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ			Стадія	Лист	Листів
Директор				Балинський Ю. А.					ДПТ	5	10
Розробив				Телищак В. І.							
Норм.контр.				Балинський Ю. А.							
						Схема транспортної мобільності та інфраструктури, М1:1000			ФОП Балинський Ю. А.		



**Умовні графічні позначення і зображення**

Існуючі	Проектні	Найменування
---------	----------	--------------

**Межі територій**

		Межа розроблення детального плану території.
		Межа земельної ділянки №1 на яку розробляється ДПТ.
		Межа земельної ділянки №2 на яку розробляється ДПТ.

**Функціональне зонування території**

		Територія індивідуальної житлової забудови
		Територія багатоквартирної житлової забудови
		Територія рекреаційного призначення
		Територія оздоровчого призначення
		Територія інженерної інфраструктури
		Територія озеленення загального користування
		Зелені насадження
		Водні об'єкти

**Вулично-дорожня мережа**

		Червоні лінії вулиць
		Вулиці та дороги (в межах червоних ліній)
		Проїзна частина вулиць з твердим покриттям
		Замощені території та заїзди

**Будівлі та споруди**

		Житлова будівля
		Нежитлова будівля
		Будівля запроєктована раніше
		Багатоквартирний житловий будинок
		Контур підземного паркінгу

**Планувальні обмеження**

		Охоронна зона
		Прибережно захисна смуга
		СЗЗ

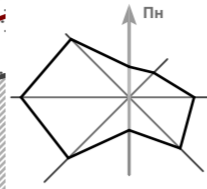
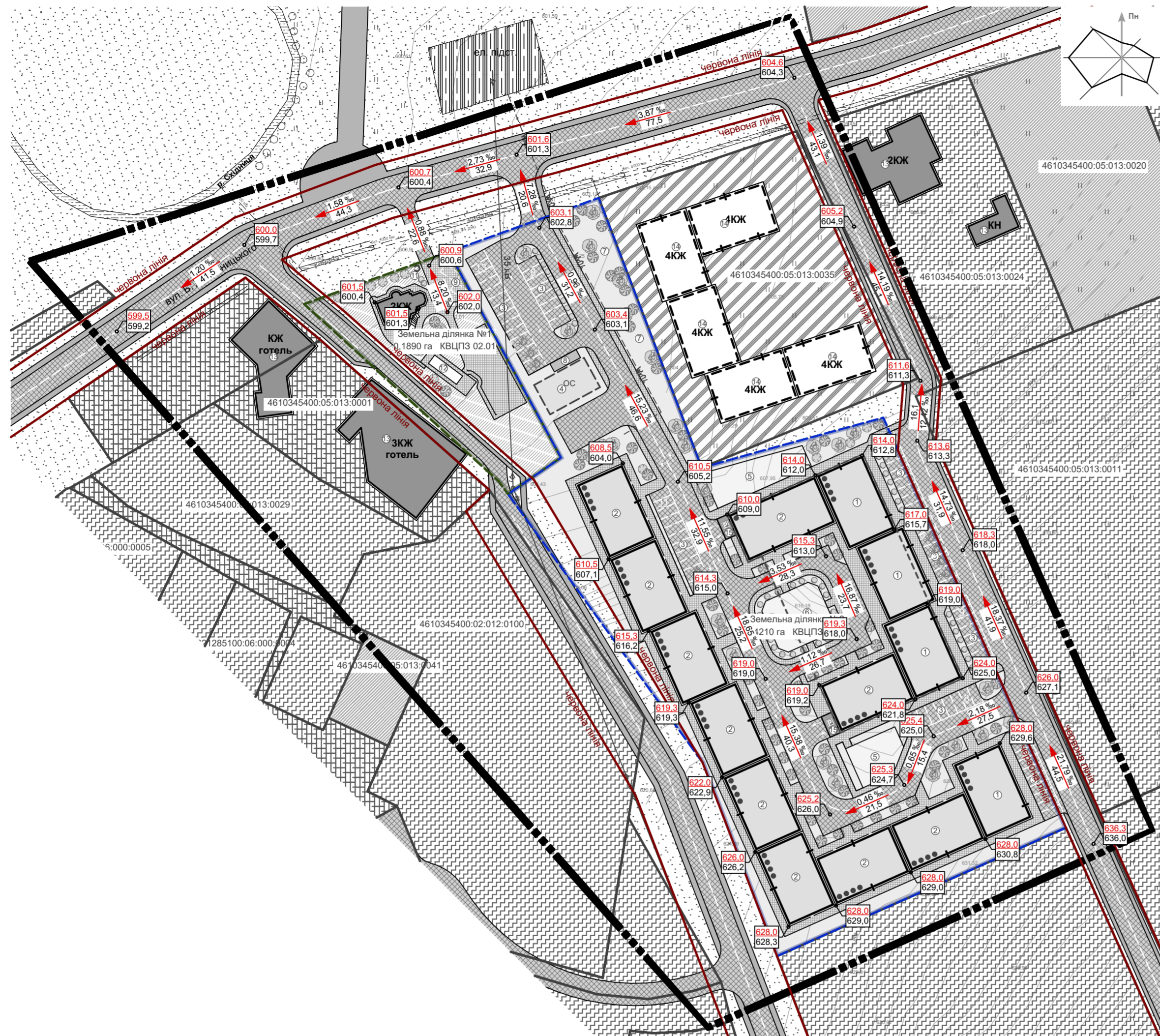
**Інженерні мережі та споруди**

		Повітряна лінія електропередачі високої напруги 35 кВ.
		Повітряна лінія електропередачі низької напруги 0,4 кВт
		Водопровід
		Каналізація
		Двох модульні підземні залізобетонні очисні установки Biotal 2BT-B-160 (160м³/доб)
		Пожжевий гідрант

**ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ**

- Багатоквартирний житловий будинок 4 поверхи (1 поверх громадські приміщення);
- Багатоквартирний житловий будинок 4 поверхи;
- Автопарковка з паркомісцями для маломобільних груп населення;
- Двох модульні підземні залізобетонні очисні установки Biotal 2BT-B-160 (160м³/доб) ;
- Спортивний майданчик;
- Дитячий майданчик;
- Сквер для відпочинку мешканців;
- Майданчик для смітєвих баків;
- Місце для парковки автомобілів;
- Існуючий індивідуальний житловий будинок;
- Септик закритого типу Biotal B-2;
- Басейн;
- Існуюча навіколишня забудова;
- Багатоквартирні житлові будинки з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури запроєктовані раніше;
- В'їзд/виїзд в підземний паркінг на 68 паркомісць з паркомісцями для маломобільних груп населення;

						Замовник : Східницька селищна рада	Л-01-11/23		
						Детальний план території для формування та зміни цільового призначення земельних ділянок кадастровий номер 4621285100:06:000:0264, 4621285100:06:000:0263 по вул. Б. Хмельницького у смт. Східниця, Дрогобицького району, Східницької ТГ, Львівської області			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ	Стадія	Лист	Листів
Директор				Балинський Ю. А.			ДПТ	6	10
Розробив				Телищак В. І.					
Норм.контр.				Балинський Ю. А.					
						Схема інженерного забезпечення території, М 1:1000		ФОП Балинський Ю. А.	



Умовні графічні позначення і зображення

Існуючі	Проектні	Найменування
---------	----------	--------------

Межі територій

		Межа розроблення детального плану території.
		Межа земельної ділянки №1 на яку розробляється ДПТ.
		Межа земельної ділянки №2 на яку розробляється ДПТ.

Функціональне зонування території

		Територія індивідуальної житлової забудови
		Територія багатоквартирної житлової забудови
		Територія рекреаційного призначення
		Територія оздоровчого призначення
		Територія інженерної інфраструктури
		Територія озеленення загального користування
		Зелені насадження
		Водні об'єкти

Вулично-дорожня мережа

		Червоні лінії вулиць
		Вулиці та дороги (в межах червоних ліній)
		Проїждна частина вулиць з твердим покриттям
		Замощені території та заїзди

Будівлі та споруди

		Житлова будівля
		Нежитлова будівля
		Будівля запроєктована раніше
		Багатоквартирний житловий будинок
		Контур підземного паркінгу

Планувальні обмеження

		Охоронна зона
		Прибережно захисна смуга
		СЗЗ

Інженерні мережі та споруди

		Повітряна лінія електропередачі високої напруги 35 кВ.
		Повітряна лінія електропередачі низької напруги 0,4 кВт
		Двох модульні підземні залізобетонні очисні установки Biotol 2BT-B-160 (160м³/доб)

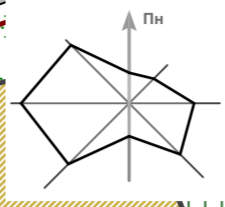
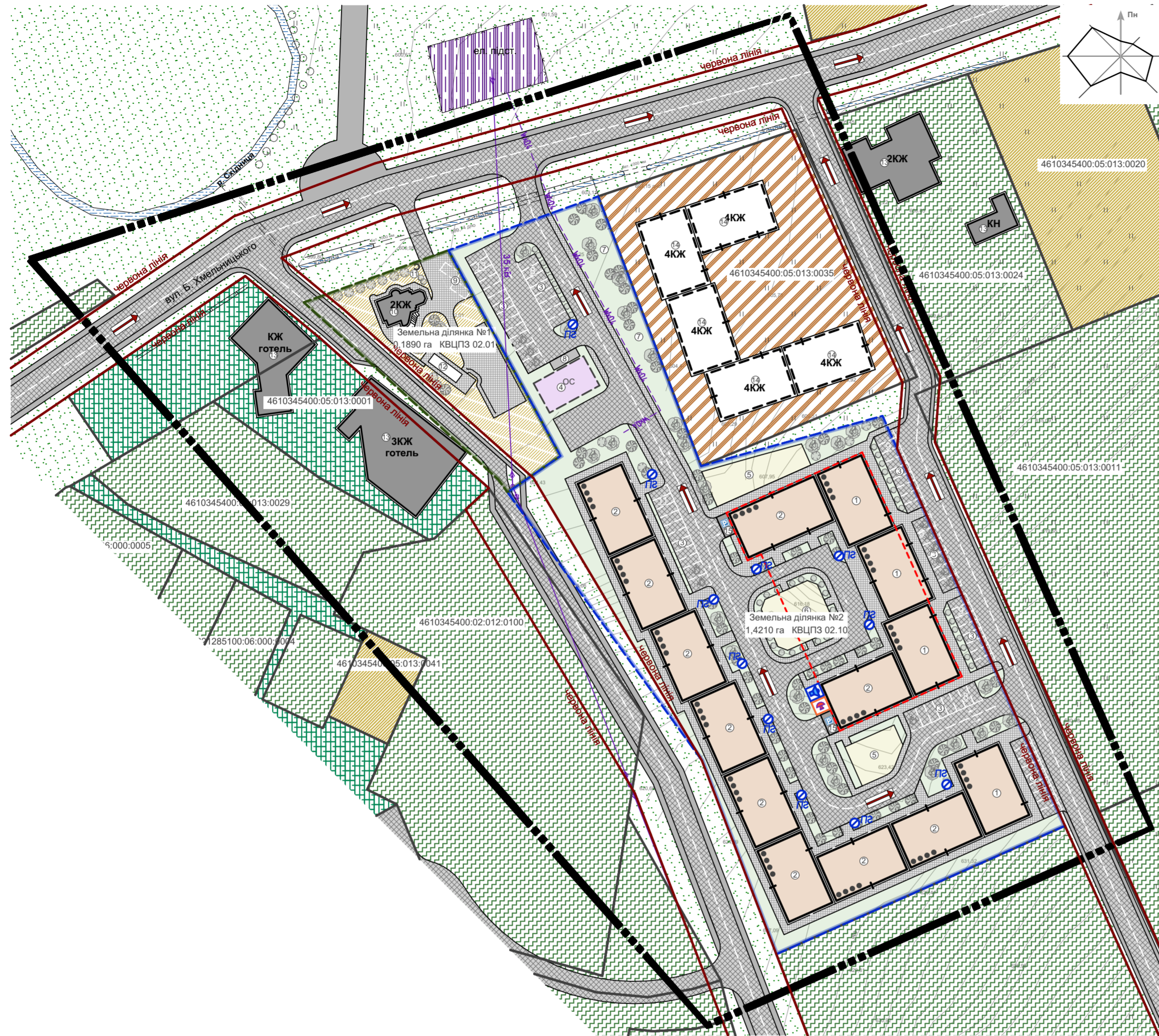
Інженерна підготовка та вертикальне планування

		251,5 - Проектована відмітка; 251,2 - Існуюча відмітка.
		7,7 ‰ - Проектований ухил; 22,20 - Довжина ділянки.

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ

- Багатоквартирний житловий будинок 4 поверхи (1 поверх громадські приміщення);
- Багатоквартирний житловий будинок 4 поверхи;
- Автопарковка з паркомісцями для маломобільних груп населення;
- Двох модульні підземні залізобетонні очисні установки Biotol 2BT-B-160 (160м³/доб) ;
- Спортивний майданчик;
- Дитячий майданчик;
- Сквер для відпочинку мешканців;
- Майданчик для сміттєвих баків;
- Місце для парковки автомобілів;
- Існуючий індивідуальний житловий будинок;
- Септик закритого типу Biotol B-2;
- Басейн;
- Існуюча навіколишня забудова;
- Багатоквартирні житлові будинки з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури запроєктовані раніше;
- В'їзд/виїзд в підземний паркінг на 68 паркомісць з паркомісцями для маломобільних груп населення;

					Замовник : Східницька селищна рада		Л-01-11/23		
					Детальний план території для формування та зміни цільового призначення земельних ділянок кадастровий номер 4621285100:06:000:0264, 4621285100:06:000:0263 по вул. Б. Хмельницького у смт. Східниця, Дрогобицького району, Східницької ТГ, Львівської області				
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ			
Директор	Балинський Ю. А.					Стадія	Лист	Листів	
ГАП	Балинський Ю. А.					ДПТ	7	10	
Розробив	Телищак В. І.					Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування, М1:1000			
Норм.контр.	Балинський Ю. А.					ФОП Балинський Ю. А.			



Умовні графічні позначення і зображення

Існуючі	Проектні	Найменування
---------	----------	--------------

Межі територій

		Межа розроблення детального плану території.
		Межа земельної ділянки №1 на яку розробляється ДПТ.
		Межа земельної ділянки №2 на яку розробляється ДПТ.

Функціональне зонування території

		Територія індивідуальної житлової забудови
		Територія багатоквартирної житлової забудови
		Територія рекреаційного призначення
		Територія оздоровчого призначення
		Територія інженерної інфраструктури
		Територія озеленення загального користування
		Зелені насадження
		Водні об'єкти

Вулично-дорожня мережа

		Червоні лінії вулиць
		Вулиці та дороги (в межах червоних ліній)
		Проїздна частина вулиць з твердим покриттям
		Замощені території та заїзди

Будівлі та споруди

		Житлова будівля
		Нежитлова будівля
		Будівля запроєктована раніше
		Багатоквартирний житловий будинок
		Контур підземного паркінгу

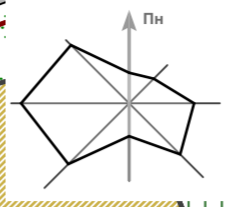
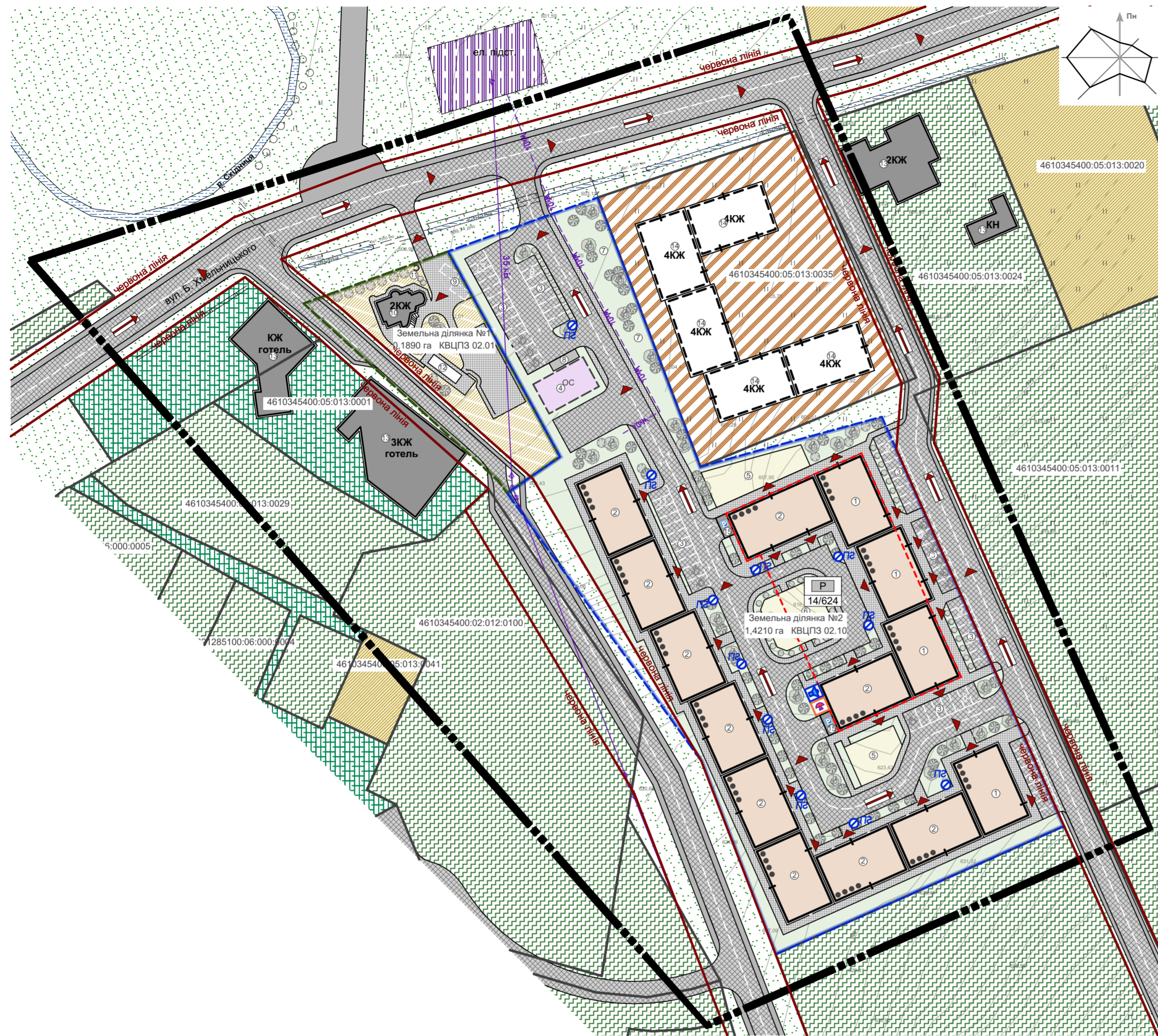
Інженерні мережі та споруди

		Повітряна лінія електропередачі високої напруги 35 кВ.
		Повітряна лінія електропередачі низької напруги 0,4 кВт
		Двох модульні підземні залізобетонні очисні установки Biotal 2BT-B-160 (160м³/доб)
		Пожежний гідрант
		Шляхи евакуації
		Вуличний гучномовець
		Сигнальна сирена

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ

- Багатоквартирний житловий будинок 4 поверхи (1 поверх громадські приміщення);
- Багатоквартирний житловий будинок 4 поверхи;
- Автопарковка з паркомісцями для маломобільних груп населення;
- Двох модульні підземні залізобетонні очисні установки Biotal 2BT-B-160 (160м³/доб) ;
- Спортивний майданчик;
- Дитячий майданчик;
- Сквер для відпочинку мешканців;
- Майданчик для смітєвих баків;
- Місце для парковки автомобілів;
- Існуючий індивідуальний житловий будинок;
- Септик закритого типу Biotal B-2;
- Басейн;
- Існуюча навіколишня забудова;
- Багатоквартирні житлові будинки з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури запроєктовані раніше;
- В'їзд/виїзд в підземний паркінг на 68 паркомісць з паркомісцями для маломобільних груп населення;

						Замовник : Східницька селищна рада			Л-01-11/23		
						Детальний план території для формування та зміни цільового призначення земельних ділянок кадастровий номер 4621285100:06:000:0264, 4621285100:06:000:0263 по вул. Б. Хмельницького у смт. Східниця, Дрогобицького району, Східницької ТГ, Львівської області					
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ			Стадія	Лист	Листів
Директор	Балинський Ю. А.								ДПТ	8	10
Розробив	Телищак В. І.										
Норм.контр.	Балинський Ю. А.										
						Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на мирний час, М 1:1000			ФОП Балинський Ю. А.		



**Умовні графічні позначення і зображення**

Існуючі	Проектні	Найменування
<b>Межі територій</b>		
		Межа розроблення детального плану території.
		Межа земельної ділянки №1 на яку розробляється ДПТ.
		Межа земельної ділянки №2 на яку розробляється ДПТ.
<b>Функціональне зонування території</b>		
		Територія індивідуальної житлової забудови
		Територія багатоквартирної житлової забудови
		Територія рекреаційного призначення
		Територія оздоровчого призначення
		Територія інженерної інфраструктури
		Територія озеленення загального користування
		Зелені насадження
		Водні об'єкти
<b>Вулично-дорожня мережа</b>		
		Червоні лінії вулиць
		Вулиці та дороги (в межах червоних ліній)
		Проїзна частина вулиць з твердим покриттям
		Замощені території та заїзди

**Будівлі та споруди**

		Житлова будівля
		Нежитлова будівля
		Будівля запроєктована раніше
		Багатоквартирний житловий будинок
		Контур підземного паркінгу

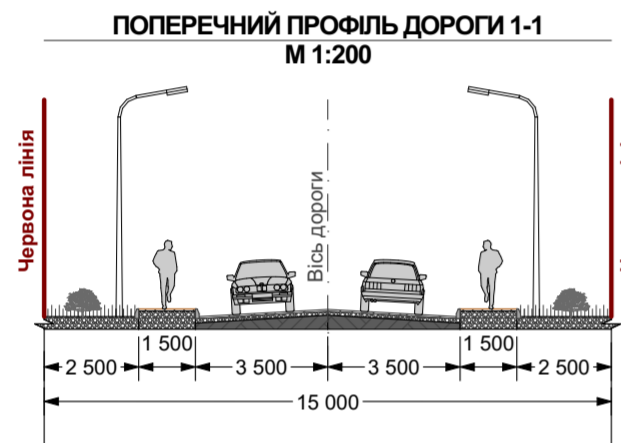
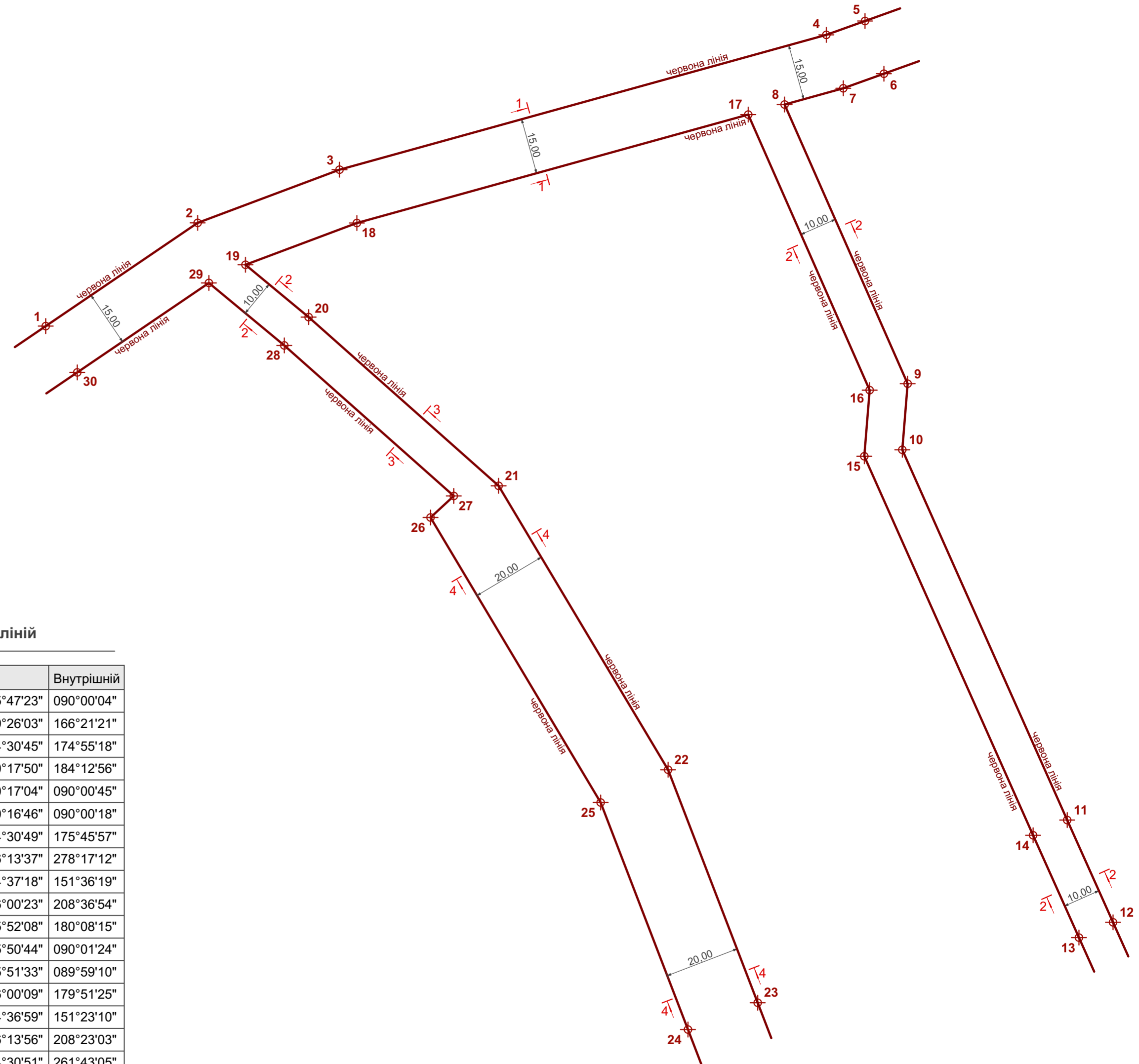
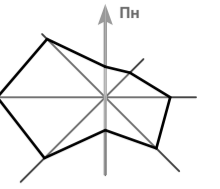
**Інженерні мережі та споруди**

		Повітряна лінія електропередачі високої напруги 35 кВ.
		Повітряна лінія електропередачі низької напруги 0,4 кВТ
		Двох модульні підземні залізобетонні очисні установки Biotal 2BT-B-160 (160м³/доб)
		Пожежний гідрант
		Шляхи евакуації
		Вуличний гучномовець
		Сигнальна сирена
		Споруда подвійного призначення - підземний паркінг (к-ть будинків/к-ть людей, що укриваються)
		Напрямок до евакуапункту

**ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ**

- Багатоквартирний житловий будинок 4 поверхи (1 поверх громадські приміщення);
- Багатоквартирний житловий будинок 4 поверхи;
- Автопарковка з паркомісцями для маломобільних груп населення;
- Двох модульні підземні залізобетонні очисні установки Biotal 2BT-B-160 (160м³/доб) ;
- Спортивний майданчик;
- Дитячий майданчик;
- Сквер для відпочинку мешканців;
- Майданчик для смітєвих баків;
- Місце для парковки автомобілів;
- Існуючий індивідуальний житловий будинок;
- Септик закритого типу Biotal B-2;
- Басейн;
- Існуюча навіколишня забудова;
- Багатоквартирні житлові будинки з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури запроєктовані раніше;
- В'їзд/виїзд в підземний паркінг на 68 паркомісць з паркомісцями для маломобільних груп населення;

						Замовник :Східницька селищна рада	Л-01-11/23		
						Детальний план території для формування та зміни цільового призначення земельних ділянок кадастровий номер 4621285100:06:000:0264, 4621285100:06:000:0263 по вул. Б. Хмельницького у смт. Східниця, Дрогобицького району, Східницької ТГ, Львівської області			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ	Стадія	Лист	Листів
Директор				Балинський Ю. А.			ДПТ	9	10
Розробив				Телищак В. І.					
Норм.контр.				Балинський Ю. А.					
						Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на особливий час, М 1:1000	ФОП Балинський Ю. А.		



Каталог координат та кутів повороту червоних ліній

№	X	Y	Довжина	Кут	Внутрішній
1	5 445 660,944	1 290 669,358	49,179	055°47'23"	090°00'04"
2	5 445 688,593	1 290 710,026	40,565	069°26'03"	166°21'21"
3	5 445 702,836	1 290 748,008	135,230	074°30'45"	174°55'18"
4	5 445 738,947	1 290 878,332	11,004	070°17'50"	184°12'56"
5	5 445 742,659	1 290 888,687	14,999	160°17'04"	090°00'45"
6	5 445 728,539	1 290 893,749	11,558	250°16'46"	090°00'18"
7	5 445 724,640	1 290 882,872	16,291	254°30'49"	175°45'57"
8	5 445 720,288	1 290 867,166	81,713	156°13'37"	278°17'12"
9	5 445 645,509	1 290 900,105	17,748	184°37'18"	151°36'19"
10	5 445 627,817	1 290 898,676	108,550	156°00'23"	208°36'54"
11	5 445 528,648	1 290 942,821	30,013	155°52'08"	180°08'15"
12	5 445 501,256	1 290 955,093	9,995	245°50'44"	090°01'24"
13	5 445 497,167	1 290 945,967	30,026	335°51'33"	089°59'10"
14	5 445 524,570	1 290 933,690	111,114	336°00'09"	179°51'25"
15	5 445 626,081	1 290 888,503	17,768	004°36'59"	151°23'10"
16	5 445 643,793	1 290 889,934	80,639	336°13'56"	208°23'03"
17	5 445 717,590	1 290 857,428	108,727	254°30'51"	261°43'05"
18	5 445 688,558	1 290 752,653	31,850	249°25'53"	185°04'59"
19	5 445 677,373	1 290 722,827	21,952	129°39'31"	299°46'22"
20	5 445 663,355	1 290 739,732	68,050	131°37'20"	178°02'10"
21	5 445 618,164	1 290 790,600	88,547	149°10'38"	162°26'43"
22	5 445 542,120	1 290 835,970	66,862	158°58'25"	170°12'13"
23	5 445 479,713	1 290 859,963	19,999	248°59'29"	089°58'56"
24	5 445 472,536	1 290 841,295	65,137	338°58'28"	090°01'00"
25	5 445 533,344	1 290 817,917	88,897	329°10'36"	189°47'52"
26	5 445 609,678	1 290 772,374	8,492	047°11'43"	101°58'53"
27	5 445 615,450	1 290 778,599	60,705	311°37'16"	275°34'27"
28	5 445 655,766	1 290 733,218	26,213	309°39'36"	181°57'39"
29	5 445 672,501	1 290 713,036	42,622	235°47'43"	253°51'53"
30	5 445 648,540	1 290 677,791	14,994	325°47'26"	090°00'17"

						Замовник : Східницька селищна рада	Л-01-11/23		
						Детальний план території для формування та зміни цільового призначення земельних ділянок кадастровий номер 4621285100:06:000:0264, 4621285100:06:000:0263 по вул. Б. Хмельницького у смт. Східниця, Дрогобицького району, Східницької ТГ, Львівської області			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ	Стадія	Лист	Листів
Директор	Балинський Ю. А.						ДПТ	10	10
Розробив	Телищак В. І.								
Норм.контр.	Балинський Ю. А.								
						План червоних ліній, М1:1000, Креслення поперечних профілів вулиць, М 1:200			